



Maison Pessac 5 pièce(s) 105m2

PESSAC 33600

Guy HOQUET PESSAC

21 rue André Pujol
33600 PESSAC

05 56 15 33 00

Maison Pessac 5 pièce(s) 105m2

Pessac Alouette. Idéalement située à proximité du tram, de la gare et des commerces, maison de 105m² à remettre au goût du jour.

Elle se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine séparée aménagée, de 4 chambres dont une en RDC, d'une salle de bains et wc séparé et d'un cellier.

Sur une parcelle arborée de 563m², vous bénéficierez également d'un garage de 38m².

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet PESSAC au 05.56.15.33.00.

105 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Distance Train

0.9 km

Accès tramway

10 min

Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	25 m2
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

