



MAISON T5 CENTRE PESSAC

PESSAC 33600

1 500 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1500 € Honoraires
charges locataires: 1450 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 250 €
TTC.

Guy HOQUET PESSAC

21 rue André Pujol
33600 PESSAC

05 56 15 33 00

MAISON T5 CENTRE PESSAC

GUY HOQUET PESSAC vous présente en NOUVEAUTÉ cette maison de PLAIN PIED en plein CENTRE de PESSAC implantée sur une parcelle de 589m².

Cette maison est composée d'une cuisine séparée, d'une buanderie, d'un double séjour, de 3 chambres, d'un bureau, 1 salle de bains avec baignoire et douche, et d'un wc.

Un garage complète cette désignation.

Le loyer est de 1500€

Honoraires d'agence: 1200€ (dont 250€ d'état des lieux).

LOUÉ MEUBLÉ

Classe énergie D.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

120 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Accès Bus	1 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	5 min
Dépôt de garantie	1500 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



