



Appartement Pessac 3 pièce(s) 64 m2

PESSAC 33600

858 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 778 € Honoraires

charges locataires: 832 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 192 €

TTC.

Guy HOQUET PESSAC

21 rue André Pujol

33600 PESSAC

05 56 15 33 00

Appartement Pessac 3 pièce(s) 64 m2

GUY HOQUET PESSAC vous présente en EXCLUSIVITÉ cet appartement qui comprend une entrée avec placard, une cuisine aménagée, un séjour donnant sur un balcon, 2 chambres, une salle de bains et un wc séparé.

Vous disposerez également d'une cave en rez-de-chaussée et d'une place de parking

Loyer: 778€ hors charges + 80€ de charges.(eau, entretien parties communes et espaces verts)

Honoraires d'agence: 832€ dont 192€ d'état des lieux

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

64 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

1

Dernier étage	Non
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	778 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	20 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	251 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



