



Maison 3 chambres plain pied

33700 33700

315 000 € *

* 315 000 € honoraires inclus

300 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PESSAC

21 rue André Pujol

33600 PESSAC

05 56 15 33 00

Maison 3 chambres plain pied

GUY HOQUET PESSAC vous présente en EXCLUSIVITÉ cette maison plain pied de 80m2 implantée sur une parcelle de 313m2.

Elle se compose de 3 chambres, d'une pièce à vivre avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau et d'un WC. Des travaux sont à prévoir pour agencer cette maison à votre goût.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à contacter notre agence immobilière Guy Hoquet PESSAC au 05.56.15.33.00 pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à PESSAC.

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	2019
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	117 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

